

# FEUILLE D'AVIS DE NEUCHÂTEL

## ET DU VIGNOBLE NEUCHÂTELOIS.

Paraissant le **MERCREDI** et le **SAMEDI**.

Prix de l'abonnement :	Prix des annonces :	NEUCHÂTEL. — Observations météorologiques. — Février 1861.								
		TEMPÉRATURE en degrés centigrades.			Baromètre en millim. réduit à 0.	Eau tombée de 24 h. en millim.	VENT DOMINANT.	ÉTAT DU CIEL.	LIMNIMT. en mèt.	Tempér. du LAC en deg. cent.
Pour un an, la feuille prise au bureau fr. 6 <sup>»</sup> — " expéd. franco par la poste " 7 <sup>»</sup> —	Pour 2 insertions, de 1 à 4 lignes, 50 centimes. " " de 5 à 7 " 75 "	9 h. du m.	Minim.	Maxim.	Midi.					
Pour 6 mois, la feuille prise au bureau " 3 <sup>»</sup> 50 " par la poste, franco " 3 <sup>»</sup> 75	Pour 3 insertions, de 1 à 4 lignes, 75 centimes. " " de 5 à 7 " 1 franc. " " de 8 lig. et plus, 15 c. la lig.	22 7	3,5	11	723,0	0,0	Calme.	Couvert.	2,245	4,8
On s'abonne au bureau de la Feuille, rue du Temple-neuf, n° 3, à Neuchâtel, et dans tous les bureaux de poste.	Tout envoi doit être affranchi.	23 5	3	9,5	718,5	0,0	Calme, bise faible	Couv., nuag.	2,240	4,5
		24 4,5	4	7	722,8	8,5	Bise très forte.	Couv., pluie.	2,232	5
		25 5,5	2,5	7	721,4	0,0	Bise très faible.	Couvert.	2,230	5

### IMMEUBLES A VENDRE AVIS.

1. La vente de la maison **Lucas Reller**, annoncée comme devant avoir lieu le 9 mars 1861, est renvoyée de quelques semaines, et jusqu'à nouvel avis.

### MAISON A VENDRE, à Neuchâtel.

Pour entrer en jouissance au 24 juin 1861, on offre à vendre une maison située à Neuchâtel, rue des Chavannes, n° 19, renfermant boutique et trois logements.

La vente aura lieu, par voie de minute, en l'étude du notaire Renaud, rue du Château, n° 4, à Neuchâtel, le samedi 9 mars 1861, à 5 h<sup>»</sup> après-midi, sur la mise à prix fr. 11,000.

S'adresser, pour voir la maison, à M. Georges Prince, dans la dite maison, et pour les conditions, au notaire dépositaire de la minute.

### Maison à vendre à Neuchâtel.

5. Le samedi 16 mars 1861, à 5 heures après-midi, en l'étude du notaire Renaud, rue du Château n° 4, sera exposée en vente par voie de minute la maison n° 24 de la rue du Neubourg; cette maison, dont la façade du côté de bise est entièrement neuve, renferme trois logements. S'adr. au notaire chargé de la minute.

### Maison et jardin à vendre, à Saint-Blaise.

4. Samedi 9 mars 1861, dès les 7 heures du soir, l'on exposera en vente par voie de minute, dans l'hôtel de la Couronne, à St-Blaise, une maison située dans le bas du village de Saint-Blaise, ayant rez-de-chaussée et deux étages, et renfermant plusieurs logements; elle est limitée de vent et d'uberre par la rue du village, de joran par M. Ph.-H. Jacot et un passage communiquant à l'article ci-après, et de bise par M. Jules Dardel; comme dépendances de cette maison, on joindra à cette vente un jardin situé au nord, sur une partie duquel a été construite il y a peu d'années, une petite maison renfermant un logement et atelier de serrurier.

Pour voir cette propriété, s'adresser à M. le capitaine J.-F. Virchaux, à St-Blaise, et pour les conditions de la vente au notaire A. Junier.

### MAISON à VENDRE, A NEUCHÂTEL.

5. A vendre, la maison de feu **M. Lucas Reller**, rue du Seyon, n° 7, renfermant quatre logements et une boutique de tonnelier, ayant issue sur la rue des Moulins. La vente aura lieu par voie de minute, le samedi 9 mars 1861, à 5 heures après-midi, chez le notaire Ch.-U. Junier, rue de la Place d'Armes, à Neuchâtel, auquel on est prié de s'adresser pour visiter l'immeuble et prendre connaissance des conditions.

### SOCIÉTÉ IMMOBILIÈRE

pour la classe ouvrière, à Neuchâtel.

### VENTE

## DU QUARTIER DES PARCS.

Posséder une habitation saine et agréable, ayant comme dépendance un joli jardin, doit être le désir de tout bon père de famille, car par là il assure son bien-être et celui de sa famille.

Encouragée par les demandes qui lui sont parvenues, la Société s'est décidée à mettre en vente les maisons qui constituent le quartier qu'elle a fait construire aux Parcs, à quelques minutes de la ville de Neuchâtel, dans des conditions de salubrité complètes et d'où l'on jouit d'une vue très-étendue.

Cette vente se fera de la manière suivante :

A. *Par logements*, pour les massifs A, B, C, soit les maisons du bas du Quartier, construites sur les plans de la Cité ouvrière de Mulhouse; chaque logement complètement séparé des autres, comprenant: 1° Une cuisine, 2° Une chambre de ménage, 3° Deux cabinets à l'étage, 4° Une chambre à serrer, un galetas et une cave, 5° Un jardin.

Quelques-uns d'entre eux ont en outre au rez-de-chaussée un local pouvant être utilisé comme atelier ou magasin.

Chacun de ces logements sera vendu séparément, à la mise à prix de fr. 4,190 à 5,870 par logement.

B. *Par corps de bâtiment de deux logements*, pour les massifs D et E, soit les deux maisons sur la route des Parcs.

Chacun de ces corps de bâtiment comprend un logement au rez-de-chaussée et un à l'étage, composés chacun d'une cuisine, d'une chambre de ménage, de deux cabinets à coucher, d'une chambre à serrer, d'un galetas, d'une cave et d'un jardin; plus, pour les logements du rez-de-chaussée, d'un vaste local très-bien éclairé et pouvant être employé comme atelier ou magasin.

La mise à prix est fixée à fr. 11,500 pour les corps du milieu de chacun des massifs, et à fr. 12,500 pour ceux des ailes. — Le prix de vente sera payé moitié comptant au moment de la passation des actes de transport, soit à la St-Jean, 24 juin prochain, époque de l'entrée en jouissance, et moitié au moyen d'une obligation hypothécaire sur l'immeuble vendu, portant intérêt à 4 pour cent l'an. — La vente aura lieu par voie d'enchères à la minute, au Quartier des Parcs, le **lundi 4 mars prochain**, à 2 heures après midi.

S'adresser, pour voir les immeubles, au citoyen Borel-Grangier, menuisier, aux Parcs, et pour les autres conditions de vente, au notaire G.-L. Quinche, à Neuchâtel, secrétaire-caissier de la Société, chargé de la minute de vente.

### VENTE D'IMMEUBLES. VENTE D'IMMEUBLES,

A ENGOLLON.

7. Le samedi 2 mars 1861, dès les 6 heures du soir, on vendra par voie de minute dans la maison de commune à Cormondrèche, les immeubles suivants, appartenant à Clovis Vaucher.

1° Une maison d'habitation située à Cormondrèche, avec cave, écurie, fenil, emplacement pour un pressoir et un jardin attenant, le tout limite de vent la rue publique, de bise L. Marthe, de joran les hoirs Vaucher et d'uberre M<sup>lles</sup> Bourquin.

2° Une maison à Cormondrèche, renfermant grange, écurie et fenil, place à courtine, limitant de vent la rue publique, de bise et uberre les hoirs de David-Louis Droz et de joran David-Henri Vaucher.

3° Une vigne à Lerin, rière Auvernier, d'environ 5 ouvriers, limitant de vent Jean-Jaques Bergher, de bise l'hoirie de Chambrier, de joran l'Etat et d'uberre le Franco-Suisse.

4° Une vigne aux Sagnardes, rière Auvernier, d'environ 2 ouvriers, limitant de vent Edouard Bachelin, de bise veuve d'Auguste Galland, de joran un chemin de dévestiture, et d'uberre David Girard.

8. Le citoyen Louis Chaillet expose en vente par voie d'enchères publiques, dans la maison de commune d'Engollon, où la minute de vente est déposée, une maison d'habitation avec partie rurale, et 25 à 28 poses de terre situées dans le territoire d'Engollon. Les amateurs peuvent prendre connaissance des conditions de la minute de vente et renchérir dès maintenant ces immeubles qui seront définitivement adjugés dans la dite maison de commune, le samedi 2 mars prochain, de 7 à 10 heures du soir.

### Vigne à vendre.

9. Le vendredi 8 mars 1861, à 5 heures après-midi, en l'étude du notaire Ch.-U. Junier, à Neuchâtel, on vendra par voie de minute, une vigne n° 116, plantée en blanc, située au quartier de Fahy, soit Monruz-dessus, territoire de Neuchâtel, contenant 7 ouvriers, limitée de vent et de bise par M. Charles Fornachon, de joran par le bois de l'hôpital, et d'uberre par le chemin tendant de Fahy à l. Cou-

dre. Il y a, dans la partie nord, 22 pieds d'arbres très-productifs en fruits divers. Pour plus amples renseignements, s'adresser au notaire, dépositaire de la minute.

10. A vendre, une maison à Neuchâtel, rue du Seyon n° 9, en très-bon état d'entretien, renfermant cinq logements. Revenu annuel fr. 1000. Mise à prix fr. 18000.

La vente aura lieu par voie de minute, le samedi 2 mars 1861, à 5 heures du soir, chez le notaire Clerc où l'on peut prendre connaissance des conditions.

### MAISON A VENDRE,

A NEUCHÂTEL.

11. A vendre, de gré à gré, une maison rue de la Place d'Armes, n° 2, ayant rez-de-chaussée et deux étages, en y comprenant, comme dépendances, un magasin au plain-pied de la maison voisine de bise. — Les limites sont: de vent et de joran M. DuPasquier-Terrisse, de bise M. Bernard Ritter et d'uberre la rue.

Pour renseignements, s'adresser au notaire Ch.-U. Junier, à Neuchâtel, qui est chargé de traiter.

12. A vendre une maison à Bevaix, renfermant deux appartements, cave, grange et écurie, clos et jardin, près de la maison et plantés de beaucoup d'arbres fruitiers, et plusieurs pièces de terre. S'adr. à J.-Jaques Meillier, Bevaix.

13. On offre à vendre une parcelle de terrain, propre pour plantage, contenant environ une pose, située sur le territoire de Cormondrèche, et qui pourrait au besoin se diviser. S'adresser au fermier du Villaret.

### VENTES PAR VOIE D'ENCHÈRES.

14. Par permission obtenue, on exposera en montes publiques les objets suivants: Une pendule dans sa vitrine, des tableaux encadrés, des miroirs, deux bois-de-lit en noyer, petits lits d'enfant, paillasse à ressorts, matelas, lit-de-repos, garde-robe, tables, chaises, banc, coffre, batterie de cuisine, seille en cuivre, cuvier, chaudière à lessive, un métier à tisser la toile avec tous ses accessoires, des fourches, des râteaux, un coupe-foin, habillements pour homme et pour femme, chapeaux, châle, mantille, chemises d'homme et de femme, rideaux de fenêtres, et un grand nombre d'objets dont on supprime le détail. Ces montes auront lieu lundi 4 mars prochain, dès les 10 heures du matin, à la Prise Jaquelin, près Pesoux.

15. Ensuite de permission obtenue, pour cause de départ, le citoyen Clovis Vaucher, à Cormondrèche, exposera en mises publiques et juridiques, tout son **entraîn d'agriculture**, composé de quatre chars à bœufs complets, avec jeux d'échelles, épondes à chaux et autres, brecets à vendange, brancards, chaînes, enravoirs, sabots, une bonne charrue, une herse neuve, outils divers, un banc de menuisier, deux forts bœufs avec leurs colliers de travail, deux vaches et un taureau âgé de seize mois, dix-huit gerles à vendange, deux bosses et plusieurs tonneaux en bon état, un saloir en